

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «Ар.Сей»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

692525 г. Уссурийск, ул. Фрунзе, 42

юридических лиц), его почтовый индекс

e-mail: ar.sey@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата «28» октября 2015 г.

№ RU 25-311 000 - 444-2015

Управление градостроительства администрации

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

Уссурийского городского округа

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	■
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в районе ул. Октябрьская, д. 27-б в г. Уссурийске</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Эксперт-Проект»</i>

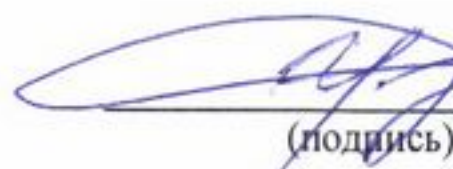
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0098-15 от 23 октября 2015		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:34:016902:10912		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:34:016902		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 25311000-0000000000005237 от 16.09.2015 года Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Новая архитектура»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	8181,8	Площадь участка (кв. м):	5071
	Объем (куб. м):	35521	в том числе подземной части (куб.):	4083
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	19,20	

Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):
Площадь застройки (кв. м):	1927,0	
Иные показатели:	общая площадь квартир - 5990,88 кв. м; общая площадь встроенных нежилых помещений - 159,86 кв.м; количество квартир - 103 шт.	
5.	Адрес (местоположение) объекта	примерно в 58 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 27 б
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "28" апреля 2017 г.
в соответствии с п. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Начальник управления
градостроительства

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


(подпись)



С. В. Иноземцев
(расшифровка подписи)

"28" октября 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "28" декабря 2017 г.

Начальник управления
градостроительства

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


(подпись)



С. В. Иноземцев
(расшифровка подписи)

"01" сентября 2017 г.

М.П.