

Проектная декларация в редакции от 29.03.2017 г.

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Ар.Сей»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Ар.Сей»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 692519
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Уссурийский городской округ
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уссурийск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Фрунзе
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом № 42

	1.2.9	Тип помещений: офис
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время: с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (4234) 32-32-88
	1.4.2	Адрес электронной почты: ar.sey@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.arsey.org
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Арушанян
	1.5.2	Имя: Сейран
	1.5.3	Отчество: Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: -----
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2511060638
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1082511002551
	2.1.3	Год регистрации: 2008
<p style="text-align: center;">Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</p>		

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: ----
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ----
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: ----
	3.1.4	% голосов в органе управления: -----
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: ----
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: -----
	3.2.3	Дата регистрации: -----
	3.2.4	Регистрационный номер: -----
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: -----
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: -----
	3.2.7	% голосов в органе управления: -----
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Арушанян
	3.3.2	Имя: Сейран
	3.3.3	Отчество: Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1-а	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом со встроенными административными помещениями 2 этап строительства - блок секция 1-2
	4.1.2-а	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	4.1.3-а	Район субъекта Российской Федерации: Уссурийский городской округ
	4.1.4-а	Вид населенного пункта город
	4.1.5-а	Наименование населенного пункта: Уссурийск
	4.1.6-а	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7-а	Наименование элемента улично-дорожной сети: Агеева
	4.1.8-а	Тип здания (сооружения) дом № 52
	4.1.9-а	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: отсутствует
	4.1.10-а	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2012 г.
	4.1.11-а	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 29.06.2012
	4.1.12-а	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № RU 25311000-50/12
	4.1.13-а	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа
4.1.1-б	Вид объекта капитального строительства Жилой дом со встроенными административными помещениями 3-ий этап строительства блок	

	секции 1-3, 1-4
4.1.2-б	Субъект Российской Федерации: Приморский край
4.1.3-б	Район субъекта Российской Федерации: Уссурийский городской округ
4.1.4-б	Вид населенного пункта : город
4.1.5-б	Наименование населенного пункта: Уссурийск
4.1.6-б	Элемент улично-дорожной сети : улица
4.1.7-б	Наименование элемента улично-дорожной сети: Агеева
4.1.8-б	Тип здания (сооружения): дом №52
4.1.9-б	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: отсутствует
4.1.10-б	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: IV квартал 2013 г.
4.1.11-б	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.07.2013
4.1.12-б	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № RU 25311000-48/13
4.1.13-б	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа
4.1.1-в	Вид объекта капитального строительства: Группа жилых домов по ул. Ленинградская в районе ул.Пролетарская в г. Уссурийск. 1 этап – жилой дом № 1

4.1.2-в	Субъект Российской Федерации: Приморский край
4.1.3-в	Район субъекта Российской Федерации: Уссурийский городской округ
4.1.4-в	Вид населенного пункта: город
4.1.5-в	Наименование населенного пункта: Уссурийск
4.1.6-в	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7-в	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленинградская
4.1.8-в	Тип здания (сооружения): дом № 21д
4.1.9-в	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Группа жилых домов по ул. Ленинградская в районе ул. Пролетарская в г. Уссурийск.
4.1.10-в	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2014 г.
4.1.11-в	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.06.2014
4.1.12-в	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № RU 25311000-44/14
4.1.13-в	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа
4.1.1-г	Вид объекта капитального строительства: Группа жилых домов по ул. Ленинградская в районе ул. Пролетарская в г. Уссурийск. 2 этап – жилой дом № 2
4.1.2-г	Субъект Российской Федерации: Приморский край

4.1.3-г	Район субъекта Российской Федерации: Уссурийский городской округ
4.1.4-г	Вид населенного пункта: город
4.1.5-г	Наименование населенного пункта: Уссурийск
4.1.6-г	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7-г	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленинградская
4.1.8-г	Тип здания (сооружения): дом № 23д
4.1.9-г	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Группа жилых домов по ул. Ленинградская в районе ул. Пролетарская в г. Уссурийск.
4.1.10-г	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2015 г.
4.1.11-г	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2014
4.1.12-г	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № RU 25311000-91/14
4.1.13-г	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа
4.1.1-д	Вид объекта капитального строительства : Группа жилых домов по ул. Ленинградская в районе ул. Пролетарская в г. Уссурийск. 3 этап – жилой дом № 3
4.1.2-д	Субъект Российской Федерации: Приморский край
4.1.3-д	Район субъекта Российской Федерации: Уссурийский городской округ

4.1.4-д	Вид населенного пункта : город
4.1.5-д	Наименование населенного пункта: Уссурийск
4.1.6-д	Элемент улично-дорожной сети: улица
4.1.7-д	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленинградская
4.1.8-д	Тип здания (сооружения): дом № 23г
4.1.9-д	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Группа жилых домов по ул. Ленинградская в районе ул. Пролетарская в г. Уссурийск.
4.1.10-д	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2015 г.
4.1.11-д	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.11.2015
4.1.12-д	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 25-311 000-47-2015
4.1.13-д	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа
4.1.1-е	Вид объекта капитального строительства: Жилой 9-этажный дом в районе ул. Первомайская, 27 в г. Уссурийске
4.1.2-е	Субъект Российской Федерации: Приморский край
4.1.3-е	Район субъекта Российской Федерации: Уссурийский городской округ
4.1.4-е	Вид населенного пункта: город

	4.1.5-е	Наименование населенного пункта: Уссурийск
	4.1.6-е	Элемент улично-дорожной сети : улица
	4.1.7-е	Наименование элемента улично-дорожной сети: Первомайская
	4.1.8-е	Тип здания (сооружения): дом № 27
	4.1.9-е	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: отсутствует
	4.1.10-е	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: II квартал 2016 г.
	4.1.11-е	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2015
	4.1.12-е	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 25-311000-110-2015
	4.1.13-е	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства,	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Строительные ресурсы»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7816290018

реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 3560
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 13.06.2012г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация строителей
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: -----
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:---
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2016 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 217 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 31 793 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 74 921 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а		

также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям : ----
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не проводится
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика : отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений : отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице,

	исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений : отсутствует
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) : отсутствует
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика : отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: отсутствует

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации : отсутствует
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: отсутствует
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: ----
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: ----
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического

	лица – поручителя: ----
7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: ----
7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: ---
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: ----
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с

	земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): ----
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя: ----
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: ----
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -----
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: ----
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации

		таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -----
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	----
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: -----
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями в районе ул. Октябрьская, д.27-б в г. Уссурийске
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Уссурийский городской округ
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уссурийск

9.2.6	Округ в населенном пункте: ---
9.2.7	Район в населенном пункте: ---
9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
9.2.9	Наименование улицы: Октябрьская
9.2.10	Дом: 276
9.2.11	Литера: ----
9.2.12	Корпус: ---
9.2.13	Строение: -----
9.2.14	Владение: -----
9.2.15	Блок-секции: С1, С2, С3, С4, С5
9.2.16	Уточнение адреса: ----
9.2.17	Назначение объекта: жилое с нежилым помещением
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 5
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 5
9.2.20	Общая площадь объекта: 8181,8 кв.м.
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Наружные стены жилого дома трёхслойные, выполнены из полнотелого глиняного кирпича М100, толщиной 380мм ГОСТ 530-2012 с облицовкой из лицевого керамического кирпича М100, толщиной 120мм ГОСТ 530-2012. Утеплитель наружных стен экструдированный пенополистирол «Техноплэкс» ТУ 2244-047-17925162-2006, толщиной 150 мм.

	9.2.22	Материал перекрытий: сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: -----
	10.1.2	Номер договора:-----
	10.1.3	Дата заключения договора: -----
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: ----
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Находкинское предприятие информационных, геодезических, геологических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -----
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -----

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -----
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2508055349
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Новая архитектура»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ----
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ----
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): ----
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536161892
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы : Положительное заключение негосударственной экспертизы
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.10.2015 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0098-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов

		инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Эксперт-Проект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: ---
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: ---
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: ----
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: ----
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: ----
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ----
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 25-311 000-444-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.10.2015 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2017 г.

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.09.2016 г.
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка, расположенного на территории Уссурийского городского округа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 9127/15а
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.07.2015 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.07.2015 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок : 05.07.2025 г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: ----
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: ----
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -----

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: ----
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: -----
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: ----
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: ---
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: ---
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: ----
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): ----
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация Уссурийского городского округа Приморского края
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:34:016902:10912
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5071 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов-2, спортивная площадка-1, хозяйственная площадка для сушки белья – 1, площадка отдыха взрослого населения – 1, детская площадка - 1, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): две автопарковки по 9 машиномест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) спортивная площадка-1, детская площадка - 1
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) С северной стороны планируется обустроить площадку для контейнеров для сбора твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов из многолетних трав, устройство цветников и посадка кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: не соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) освещение дорожных покрытий пространств в транспортных и пешеходных зонах планируется от светодиодных светильников смонтированных на столбах внутри дворовой территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: установка лавочек и урн

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1-а	Вид сети инженерно-технического обеспечения: водоснабжение и канализация
	14.1.2-а	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3-а	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Уссурийск-Водоканал»
	14.1.4-а	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2511040110
	14.1.5-а	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2015
	14.1.6-а	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3-1/1137
	14.1.7-а	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года
	14.1.8-а	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 108928,68 рублей
	14.1.1-б	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2-б	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

		Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3-б	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уссурийское муниципальное унитарное предприятие тепловые сети Уссурийского городского округа
	14.1.4-б	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2511002442
	14.1.5-б	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2015
	14.1.6-б	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15
	14.1.7-б	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
	14.1.8-б	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 355 406,47 рублей
	14.1.1-в	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2-в	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3-в	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Уссурийск-Электросеть»
	14.1.4-в	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2511002019

	14.1.5-в	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2015
	14.1.6-в	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 587/251
	14.1.7-в	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 года
	14.1.8-в	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 393 807,89 рублей
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: телефония, передача данных, цифровое телевидение - IPTV
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	15.1.1	Количество жилых помещений: 103
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	в том числе

жилых помещений и нежилых помещений			15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 1							
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений											
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования			
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1	жилое помещение	1	1	38,74	1	1	15,4	лоджия	2,34		
								передняя	7,01		
								санузел	4,2		
								кухня	12,13		
2	жилое помещение	1	1	58,99	2	1	19,05	лоджия	4,0		
								2	13,07	передняя	11,35
										кухня	10,95
										ванная	3,06
										уборная	1,51
3	жилое помещение	1	1	37,63	1	1	18,36	лоджия	3,62		
								кухня	10,42		

								передняя	3,89
								санузел	4,96
4	жилое помещение	2	1	37,69	1	1	19,71	лоджия	3,62
								кухня	10,42
								передняя	3,55
								санузел	4,01
5	жилое помещение	2	1	58,7	2	1	17,84	лоджия	10,09
						2	14,34	лоджия	4,0
								кухня	10,84
								передняя	11,41
								ванная	2,89
								уборная	1,38
6	жилое помещение	2	1	56,52	2	1	15,4	лоджия	2,34
						2	17,36	кухня	12,13
								передняя	7,43
								санузел	4,20
7	жилое помещение	2	1	58,99	2	1	19,05	лоджия	4,0

						2	13,07	кухня	10,95
								передняя	11,35
								ванная	3,06
								уборная	1,51
8	жилое помещение	2	1	37,69	1	1	19,71	лоджия	3,62
								кухня	10,42
								передняя	3,55
								санузел	4,01
9	жилое помещение	3	1	37,69	1	1	19,71	лоджия	3,62
								кухня	10,42
								передняя	3,55
								санузел	4,01
10	жилое помещение	3	1	58,7	2	1	17,84	лоджия	10,09
						2	14,34	лоджия	4,0
								кухня	10,84
								передняя	11,41
								ванная	2,89
								уборная	1,38

11	жилое помещение	3	1	56,52	2	1	15,4	лоджия	2,34
						2	17,36	кухня	12,13
								передняя	7,43
								санузел	4,20
12	жилое помещение	3	1	58,99	2	1	19,05	лоджия	4,0
						2	13,07	кухня	10,95
								передняя	11,35
								ванная	3,06
13	жилое помещение	3	1	37,69	1	1	19,71	лоджия	3,62
								кухня	10,42
								передняя	3,55
								санузел	4,01
14	жилое помещение	4	1	37,69	1	1	19,71	лоджия	3,62
								кухня	10,42
								передняя	3,55
								санузел	4,01
15	жилое	4	1	58,7	2	1	17,84	лоджия	10,09

	помещение					2	14,34	лоджия	4,0
								кухня	10,84
								передняя	11,41
								ванная	2,89
								уборная	1,38
16	жилое помещение	4	1	56,52	2	1	15,4	лоджия	2,34
						2	17,36	кухня	12,13
								передняя	7,43
								санузел	4,20
17	жилое помещение	4	1	58,99	2	1	19,05	лоджия	4,0
						2	13,07	кухня	10,95
								передняя	11,35
								ванная	3,06
								уборная	1,51
18	жилое помещение	4	1	37,69	1	1	19,71	лоджия	3,62
								кухня	10,42
								передняя	3,55
								санузел	4,01

19	жилое помещение	5	1	38,9	1	1	19,68	лоджия	3,87		
								кухня	11,35		
								передняя	3,86		
								санузел	4,01		
20	жилое помещение	5	1	61,44	2	1	18,37	лоджия	10,11		
								2	15,37	лоджия	4,29
										передняя	11,41
										кухня	11,7
										ванная	3,11
уборная	1,48										
21	жилое помещение	5	1	58,2	2	1	18,03	лоджия	2,66		
								2	15,84	передняя	7,43
										кухня	12,7
										санузел	4,2
22	жилое помещение	5	1	60,35	2	1	19,62	лоджия	4,30		
								2	11,34	кухня	11,34
										передняя	11,35

								ванная	3,06
								уборная	1,51
23	жилое помещение	5	1	38,9	1	1	19,68	лоджия	3,87
								кухня	11,35
								передняя	3,86
								санузел	4,01
24	жилое помещение	1	1	37,69	1	1	19,71	лоджия	3,62
								кухня	10,42
								передняя	3,55
								санузел	4,01
25	жилое помещение	1	2	59,0	2	1	17,83	лоджия	4,0
						2	14,34	кухня	11,15
								передняя	11,41
								ванная	2,89
								уборная	1,38
26	жилое помещение	1	2	56,8	2	1	17,64	лоджия	2,34
						2	15,4	кухня	12,13
								передняя	7,43

								санузел	4,2
27	жилое помещение	1	2	58,99	2	1	19,05	лоджия	4,0
						2	13,07	кухня	10,95
								передняя	11,35
								ванная	3,06
								уборная	1,51
28	жилое помещение	1	2	37,69	1	1	19,71	лоджия	3,62
						кухня	10,42		
						передняя	3,55		
						санузел	4,01		
29	жилое помещение	2	2	37,69	1	1	19,71	лоджия	3,62
						кухня	10,42		
						передняя	3,55		
						санузел	4,01		
30	жилое помещение	2	2	59,0	2	1	17,83	лоджия	4,0
						2	14,34	кухня	11,15
								передняя	11,41
								ванная	2,89

								уборная	1,38
31	жилое помещение	2	2	56,8	2	1	17,64	лоджия	2,34
								2	15,4
						передняя	7,43		
						санузел	4,2		
32	жилое помещение	2	2	58,99	2	1	19,05	лоджия	4,0
								2	13,07
						передняя	11,35		
						ванная	3,06		
						уборная	1,51		
33	жилое помещение	2	2	37,69	1	1	19,71	лоджия	3,62
								кухня	10,42
								передняя	3,55
								санузел	4,01
34	жилое помещение	3	2	37,69	1	1	19,71	лоджия	3,62
								кухня	10,42
								передняя	3,55
								санузел	4,01

35	жилое помещение	3	2	59,0	2	1	17,83	лоджия	4,0
						2	14,34	кухня	11,15
								передняя	11,41
								ванная	2,89
								уборная	1,38
36	жилое помещение	3	2	56,8	2	1	17,64	лоджия	2,34
						2	15,4	кухня	12,13
								передняя	7,43
								санузел	4,2
37	жилое помещение	3	2	58,99	2	1	19,05	лоджия	4,0
						2	13,07	кухня	10,95
								передняя	11,35
								ванная	3,06
								уборная	1,51
38	жилое помещение	3	2	37,69	1	1	19,71	лоджия	3,62
								кухня	10,42
								передняя	3,55
								санузел	4,01

39	жилое помещение	4	2	37,69	1	1	19,71	лоджия	3,62		
								кухня	10,42		
								передняя	3,55		
								санузел	4,01		
40	жилое помещение	4	2	59,0	2	1	17,83	лоджия	4,0		
								2	14,34	кухня	11,15
										передняя	11,41
										ванная	2,89
										уборная	1,38
41	жилое помещение	4	2	56,8	2	1	17,64	лоджия	2,34		
								2	15,4	кухня	12,13
										передняя	7,43
										санузел	4,2
42	жилое помещение	4	2	58,99	2	1	19,05	лоджия	4,0		
								2	13,07	кухня	10,95
										передняя	11,35
										ванная	3,06
										уборная	1,51

43	жилое помещение	4	2	37,69	1	1	19,71	лоджия	3,62
								кухня	10,42
								передняя	3,55
								санузел	4,01
44	жилое помещение	5	2	38,89	1	1	19,68	лоджия	3,88
								кухня	11,34
								передняя	3,86
								санузел	4,01
45	жилое помещение	5	2	60,36	2	1	18,37	лоджия	4,29
						2	14,73	кухня	11,58
								передняя	11,41
								ванная	2,89
								уборная	1,38
46	жилое помещение	5	2	58,28	2	1	15,5	лоджия	2,6
						2	18,03	кухня	12,89
								передняя	7,66
								санузел	4,20
47	жилое	5	2	60,35	2	1	19,62	лоджия	4,28

	помещение					2	13,47	кухня	11,34
								передняя	11,35
								ванная	3,06
								уборная	1,51
48	жилое помещение	5	2	38,89	1	1	19,68	лоджия	3,88
								кухня	11,34
								передняя	3,86
								санузел	4,01
49	жилое помещение	1	3	37,69	1	1	19,71	лоджия	3,62
								кухня	10,42
								передняя	3,55
								санузел	4,01
50	жилое помещение	1	3	59,0	2	1	17,83	лоджия	4,0
						2	14,34	кухня	11,15
								передняя	11,41
								ванная	2,89
								уборная	1,38
51	жилое	1	3	56,8	2	1	17,64	лоджия	2,34

	помещение					2	15,4	кухня	12,13
								передняя	7,43
								санузел	4,20
52	жилое помещение	1	3	70,36	2	1	20,14	лоджия	4,0
						2	17,67	лоджия	3,62
								кухня	13,53
								передняя	13,85
								ванная	3,62
								уборная	1,55
53	жилое помещение	2	3	37,69	1	1	19,71	лоджия	3,62
								кухня	10,42
								передняя	3,55
								санузел	4,01
54	жилое помещение	2	3	59,0	2	1	17,83	лоджия	4,0
						2	14,34	кухня	11,15
								передняя	11,41
								ванная	2,89
								уборная	1,38

55	жилое помещение	2	3	56,8	2	1	17,64	лоджия	2,34
						2	15,4	кухня	12,13
								передняя	7,43
								санузел	4,20
56	жилое помещение	2	3	70,36	2	1	20,14	лоджия	4,0
						2	17,67	лоджия	3,62
								кухня	13,53
								передняя	13,85
								ванная	3,62
уборная	1,55								
57	жилое помещение	3	3	37,69	1	1	19,71	лоджия	3,62
								кухня	10,42
								передняя	3,55
								санузел	4,01
58	жилое помещение	3	3	59,0	2	1	17,83	лоджия	4,0
						2	14,34	кухня	11,15
								передняя	11,41
								ванная	2,89

								уборная	1,38
59	жилое помещение	3	3	56,8	2	1	17,64	лоджия	2,34
								2	15,4
						передняя	7,43		
						санузел	4,20		
60	жилое помещение	3	3	70,36	2	1	20,14	лоджия	4,0
								2	17,67
						кухня	13,53		
						передняя	13,85		
						ванная	3,62		
						уборная	1,55		
61	жилое помещение	4	3	37,69	1	1	19,71	лоджия	3,62
								кухня	10,42
								передняя	3,55
								санузел	4,01
62	жилое помещение	4	3	59,0	2	1	17,83	лоджия	4,0
								2	14,34
						передняя	11,41		

								ванная	2,89
								уборная	1,38
63	жилое помещение	4	3	56,8	2	1	17,64	лоджия	2,34
						2	15,4	кухня	12,13
								передняя	7,43
								санузел	4,20
64	жилое помещение	4	3	70,36	2	1	20,14	лоджия	4,0
						2	17,67	лоджия	3,62
								кухня	13,53
								передняя	13,85
								ванная	3,62
								уборная	1,55
65	жилое помещение	5	3	38,89	1	1	19,68	лоджия	3,90
								кухня	11,34
								передняя	3,86
								санузел	4,01
66	жилое помещение	5	3	60,36	2	1	18,37	лоджия	4,28
						2	14,73	кухня	11,58

								передняя	11,41
								ванная	2,89
								уборная	1,38
67	жилое помещение	5	3	58,2	2	1	18,03	лоджия	2,44
						2	15,84	кухня	12,7
								передняя	7,43
								санузел	4,2
68	жилое помещение	5	3	72,04	2	1	20,76	лоджия	4,42
						2	18,20	лоджия	3,73
								кухня	14,06
								передняя	13,85
								ванная	3,62
								уборная	1,55
69	жилое помещение	1	4	80,13	3	1	13,95	лоджия	6,20
						2	15,12	кухня	12,04
						3	20,63	передняя	14,12
								ванная	2,89
								уборная	1,38

70	жилое помещение	1	4	62,45	2	1	15,12	лоджия	4,70
						2	16,76	кухня	13,93
								передняя	11,07
								ванная	4,11
								уборная	1,46
71	жилое помещение	1	4	62,45	2	1	15,12	лоджия	4,70
						2	16,76	кухня	13,93
								передняя	11,07
								ванная	4,11
								уборная	1,46
72	жилое помещение	1	4	80,30	3	1	13,82	лоджия	6,20
						2	14,82	кухня	12,04
						3	20,63	передняя	14,72
								ванная	2,89
								уборная	1,38
73	жилое помещение	2	4	80,13	3	1	13,95	лоджия	6,20
						2	15,12	кухня	12,04
						3	20,63	передняя	14,12

								ванная	2,89		
								уборная	1,38		
74	жилое помещение	2	4	62,45	2	1	15,12	лоджия	4,70		
								2	16,76	кухня	13,93
						передняя	11,07				
						ванная	4,11				
						уборная	1,46				
75	жилое помещение	2	4	62,45	2	1	15,12	лоджия	4,70		
								2	16,76	кухня	13,93
						передняя	11,07				
						ванная	4,11				
						уборная	1,46				
76	жилое помещение	2	4	80,30	3	1	13,82	лоджия	6,20		
								2	14,82	кухня	12,04
						3	20,63			передняя	14,72
										ванная	2,89
						уборная	1,38				
77	жилое	3	4	80,13	3	1	13,95	лоджия	6,20		

	помещение					2	15,12	кухня	12,04
						3	20,63	передняя	14,12
								ванная	2,89
								уборная	1,38
78	жилое помещение	3	4	62,45	2	1	15,12	лоджия	4,70
						2	16,76	кухня	13,93
								передняя	11,07
								ванная	4,11
								уборная	1,46
79	жилое помещение	3	4	62,45	2	1	15,12	лоджия	4,70
						2	16,76	кухня	13,93
								передняя	11,07
								ванная	4,11
								уборная	1,46
80	жилое помещение	3	4	80,30	3	1	13,82	лоджия	6,20
						2	14,82	кухня	12,04
						3	20,63	передняя	14,72
								ванная	2,89

								уборная	1,38		
81	жилое помещение	4	4	80,13	3	1	13,95	лоджия	6,20		
								2	15,12	кухня	12,04
								3	20,63	передняя	14,12
										ванная	2,89
										уборная	1,38
82	жилое помещение	4	4	62,45	2	1	15,12	лоджия	4,70		
								2	16,76	кухня	13,93
										передняя	11,07
										ванная	4,11
										уборная	1,46
83	жилое помещение	4	4	62,45	2	1	15,12	лоджия	4,70		
								2	16,76	кухня	13,93
										передняя	11,07
										ванная	4,11
										уборная	1,46
84	жилое помещение	4	4	80,30	3	1	13,82	лоджия	6,20		
								2	14,82	кухня	12,04

						3	20,63	передняя	14,72
								ванная	2,89
								уборная	1,38
85	жилое помещение	5	4	81,85	3	1	14,37	лоджия	6,43
						2	15,56	кухня	12,41
						3	21,12	передняя	14,12
								ванная	2,89
								уборная	1,38
86	жилое помещение	5	4	64,02	2	1	15,56	лоджия	4,93
						2	17,22	кухня	14,6
								передняя	11,07
								ванная	4,11
								уборная	1,46
87	жилое помещение	5	4	63,94	2	1	15,48	лоджия	4,93
						2	17,22	кухня	14,6
								передняя	11,07
								ванная	4,11
								уборная	1,46

88	жилое помещение	5	4	82,03	3	1	15,24	лоджия	6,32
						2	14,25	кухня	12,43
						3	21,12	передняя	14,72
								ванная	2,89
уборная	1,38								
89	жилое помещение	1	5	39,48	1	1	16,62	лоджия	2,51
								лоджия	3,16
								кухня	14,84
								передняя	3,76
								санузел	4,25
90	жилое помещение	1	5	42,67	1	1	16,43	лоджия	2,06
								кухня	15,02
								передняя	7,02
								санузел	4,2
91	жилое помещение	1	5	75,48	3	1	16,2	лоджия	2,96
						2	13,75	лоджия	2,96
						3	15,13	кухня	13,52
								передняя	12,74

								ванная	2,7
								уборная	1,44
92	жилое помещение	2	5	39,48	1	1	16,62	лоджия	2,51
								лоджия	3,16
								кухня	14,84
								передняя	3,76
								санузел	4,25
93	жилое помещение	2	5	42,67	1	1	16,43	лоджия	2,06
								кухня	15,02
								передняя	7,02
								санузел	4,2
94	жилое помещение	2	5	75,48	3	1	16,2	лоджия	2,96
						2	13,75	лоджия	2,96
						3	15,13	кухня	13,52
								передняя	12,74
								ванная	2,7
								уборная	1,44
95	жилое	3	5	39,48	1	1	16,62	лоджия	2,51

	помещение							лоджия	3,16
								кухня	14,84
								передняя	3,76
								санузел	4,25
96	жилое помещение	3	5	42,67	1	1	16,43	лоджия	2,06
								кухня	15,02
								передняя	7,02
								санузел	4,2
97	жилое помещение	3	5	75,48	3	1	16,2	лоджия	2,96
						2	13,75	лоджия	2,96
						3	15,13	кухня	13,52
								передняя	12,74
								ванная	2,7
								уборная	1,44
98	жилое помещение	4	5	39,48	1	1	16,62	лоджия	2,51
								лоджия	3,16
								кухня	14,84
								передняя	3,76

								санузел	4,25
99	жилое помещение	4	5	42,67	1	1	16,43	лоджия	2,06
								кухня	15,02
								передняя	7,02
								санузел	4,2
100	жилое помещение	4	5	75,48	3	1	16,2	лоджия	2,96
						2	13,75	лоджия	2,96
						3	15,13	кухня	13,52
								передняя	12,74
								ванная	2,7
								уборная	1,44
101	жилое помещение	5	5	40,34	1	1	17,06	лоджия	2,85
								лоджия	3,59
								кухня	15,27
								передняя	3,76
								санузел	4,25
102	жилое помещение	5	5	43,64	1	1	16,82	лоджия	2,4
								кухня	15,6

								передняя	7,02
								санузел	4,2
103	жилое помещение	5	5	78,86	3	1	16,66	лоджия	3,28
								2	15,28
						3	15,70	кухня	13,78
								передняя	13,30
								ванная	2,7
								уборная	1,44

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
--	нежилое	1	-	Общая площадь – 159,86 кв.м. Полезная площадь -140,95 кв.м.	торгово-выставочный зал	14,35
					торгово-выставочный зал	23,6
					торгово-выставочный	14,4

					зал	
					торгово-выставочный зал	24,01
					Кабинет	17,64
					Кабинет бухгалтерии	12,38
					Комната приема пищи	3,77
					санузел	3,72
					коридор	17,98
					холл	9,74

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	чердачное помещение	пространство между поверхностью крыши (покрытия), наружными стенами и перекрытием верхнего этажа.	общественное	1553,5
2	лестничная клетка	лестница которая состоит из маршей с выходом на этажные и промежуточные	общественное	683,7

		площадки		
3	индивидуальный тепловой узел	пристроенное подземное помещение	техническое	23,6
4	техническое подполье (высотой не более 1,8 м.)	под всем зданием ниже отметки 0,000	техническое	4083,35
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	пристроенное подземное помещение	оборудование системы водоснабжения и теплоснабжения	общедомовые счетчики для учета тепловой энергии и водоснабжения	теплоснабжение и водоснабжение помещений
2	подъезды секций С2,С5	электрооборудование ВРУ	суммарная максимальная мощность потребления 350 кВт.	главные вводно – распределительные щиты
3	всё здание	система электроснабжения	от ВРУ по магистральной схеме запитываются этажные щиты, а также другие щиты и ящики, обеспечивающие подачу и распределение электроэнергии по жилым и нежилым помещениям.	электроснабжение помещений
4	всё здание	система теплоснабжения	от индивидуального	теплоснабжение

			теплового узла обеспечивается подача тепла в жилые и нежилые помещения	помещений
5	всё здание	система водоснабжения	от индивидуального теплового узла обеспечивается подача холодного водоснабжения в жилые и нежилые помещения	водоснабжение помещений
6	всё здание	система водоотведения	Обеспечивает водоотведение с помещений в централизованную городскую систему	водоотведение помещений
7	всё здание	слаботочные системы	телефонизация и линии передачи данных, телевидение	сети связи
8	Всё здания	система пожарной сигнализации	извещатели пожарной дымовой оптико-электронной автономной сигнализации	система раннего обнаружения мест возгорания и оповещения мест возгорания
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	

1	крыша	защита здания от воздействия атмосферных осадков, тепловая защита здания	Оконечная часть здания
2	ограждение лестниц	защита от падения	Лестничные пролеты
3	ограждение переходных этажных площадок	предотвращение падения с высоты	Переходные этажные площадки
4	заполнение проёмов дверей и окон, не являющиеся окнами и дверями квартир	ограничение доступа в технические помещения, обеспечение освещенности объектов и помещений	Весь многоквартирный дом
5	физкультурная площадка	занятие физкультурой и отдыха детей среднего возраста	Придомовая территория
6	детская площадка	площадка для игр и отдыха детей младшего возраста	Придомовая территория
7	площадка для отдыха взрослых	отдых взрослых	Придомовая территория
8	парковочные места	парковка автомобилей	Придомовая территория
9	отмостка		Периметр жилого дома

10	тротуары	передвижение пешеходов	Придомовая территория
11	автомобильные проезды	проезд автомобильного транспорта	Придомовая территория
12	мусорная площадка (включая мусоросборные контейнера)	сбор и хранение ТБО	Северная часть придомовой территории
13	площадка для сушки белья	сушка и чистка белья и одежды	Придомовая территория
14	газоны	обеспечение эстетического вида здания	Вокруг жилого дома
<p>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</p>			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80%- готовности;	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: IV квартал 2017 г.	
<p>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 350 000 000	

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:34:016902:10912
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: ---
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ---
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: ---
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: ---
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: ----
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ----
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: ----

	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей): ----
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: ----
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: -----
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: ---
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: ---
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: ----
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: -----
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: ----

21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: ----
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: ----
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: ----
	21.3.4	Вид населенного пункта: ----
	21.3.5	Наименование населенного пункта: ----
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: ----
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: ----
	21.3.8	Тип здания (сооружения) : ----
	21.3.9	Тип помещений : ----
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона: ----
	21.4.2	Адрес электронной почты: ----
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": ----
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства

площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		застройщика : ----
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц : -----
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²

<p>строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>---</p> <p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p> <p>-----</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые</p>		

законодательные акты Российской Федерации"			
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность : нет	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры : нет	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры : нет	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: нет	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: нет	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: нет	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: нет	
	24.1.8	<p>N п/п</p> <p>1</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p> <p>2</p>

Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Генеральный директор ООО «Ар.Сей»



Арушанян С.С.