



**ИНСПЕКЦИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
И КОНТРОЛЯ В ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

(Инспекция РСН и КДС Приморского края)

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110, телефон: (423) 246-83-97, (423) 246-83-98, факс: (423) 246-83-97
e-mail: ogsnvl@primorsky.ru ОГРН 1122543024262 ИНН/КПП 2540188030/254001001

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением руководителя инспекции
регионального строительного надзора и
контроля в области долевого строительства
Приморского края

от “ 19 ” июня 20 18 г.
№ 279

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 05-33/2018

**о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным
частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об
участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов
недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской
Федерации»**

г. Владивосток
(место составления)

“ 19 ” июня 20 18 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано Обществу с ограниченной ответственностью «АР.СЕЙ»,
фирменное наименование (наименование) застройщика,
сокращенное наименование ООО «АР.СЕЙ»,

Генеральный директор Арушанян Сейран Сергеевич,
лицо, единолично осуществляющее функции исполнительного органа застройщика,
692519, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Плеханова, д. 20, помещение 1
место нахождения застройщика

ИНН 2511060638, ОГРН 1082511002551, дата регистрации 19.06.2008

сведения о государственной регистрации: ИНН, ОГРН, дата регистрации,
на проект строительства: «Два жилых дома в г. Уссурийске в районе ул. Нахимова»

наименование объекта (объектов) капитального строительства, указание
многоквартирный жилой дом № 2 (I этап строительства), многоквартирный жилой дом № 1 (II этап
строительства)

множественности, вид,

адрес (местоположение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за
пределами участка. Ориентир здание – штаб с клубом. Участок находится примерно в 13 м от
ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул.
Нахимова, д. 11

местоположение.

права на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

Договор купли-продажи имущества от 21.10.2016, дата государственной регистрации 01.11.2017 № 25:34:016802:2301-25/005/2017-1,

на земельный участок, собственник земельного участка, кадастровый номер 25:34:016802:2301, площадь 7378 кв.м

кадастровый номер, площадь земельного участка на основании разрешения на строительство от 22.05.2018 № 25-311000-213-2018, срок действия до 22.02.2022, выдано Управлением градостроительства администрации Уссурийского городского округа

дата, номер, срок действия, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство

и подтверждает, что застройщик и проектная декларация Общества с ограниченной ответственностью «АР.СЕЙ», проектная декларация на строительство объекта: «Два жилых дома в г. Уссурийске в районе ул. Нахимова»

фирменное наименование (наименование) застройщика

СООТВЕТСТВУЮТ требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Приложение: акт рассмотрения проектной декларации от 19.06.2018 № 05-33/2018 на 1 л. в 1 экз.

Главный специалист-эксперт
(должность специалиста, рассмотревшего проектную декларацию)


(подпись)

О.А. Маркова
(расшифровка подписи)

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил: через представителя ООО «Ар.Сей» по адресу 1 от 20.06.2018
(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

Зам. гл. бухгалтера
(должность)


(подпись)

Алиханова МТ
(расшифровка подписи)